

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ВАЛЛ»**

*Юридический адрес: 300012, г. Тула, ул. Перекопская, д.1-А, оф.156  
ОГРН 1037100782762*

---

**Изменения и дополнения в проектную декларацию  
по строительству объекта капитального строительства  
«Многоэтажные жилые дома по ул. Павшинский мост в  
Привокзальном районе г. Тулы»**

В соответствии с ФЗ №214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуются следующие изменения и дополнения в проектную декларацию ООО «ВАЛЛ»:

**В разделе «Информация о застройщике»  
пункт 6 читать:**

Размер кредиторской задолженности: 535 603, 7 тыс.руб.

Размер дебиторской задолженности: 42 760,8 тыс.руб.

Финансовый результат 2 квартала 2016 года: - 4 534,3 тыс.руб.

**В разделе «Информация о проекте строительства»:**

Пункт 1 дополнить текстом следующего содержания: «Положительное заключение негосударственной экспертизы № 71-1-2-006-16 от 11.07.2016г.».

Абзац 3 «1-ая очередь строительства» изменить и читать:  
«Срок ввода объекта в эксплуатацию: до 30 августа 2016 г.»

Пункт 2 изменить и читать:

«Разрешение на строительство № RU71326000-347/16 от 11.07.2016г.  
(взамен ранее выданного № RU71326000-076/15 от 20.02.2015г.)»

Пункт 4 дополнить текстом следующего содержания:

«Количество этажей:

1 этап - 3-х подъездный жилой дом № 3 – 19 и машинные помещения лифтов, вентиляционные камеры дымоудаления;

2 этап – 3-х подъездный жилой дом № 2 – 19 и машинные помещения лифтов, вентиляционные камеры дымоудаления;

3 этап – 4-х подъездный жилой дом № 1 – 19 и машинные помещения лифтов, вентиляционные камеры дымоудаления».

Объем (куб.м.) подземной части:

- 1 этап – 3-х подъездный жилой дом № 3 - 2866,5;
- 2 этап – 3-х подъездный жилой дом № 2 – 2866,5;
- 3 этап – 4-х подъездный жилой дом № 1 – 3809,18».

В разделе «3-я очередь строительства: жилой дом № 1» площадь застройки изменить и читать: «1110,35 кв.м.».

Дополнить пункт 4 текстом следующего содержания:

«Иные показатели»:

Площадь земельного участка I этапа строительства в границах благоустройства – 8310 куб.м.,

Площадь земельного участка II и III этапа строительства в границах благоустройства – 20630 куб.м.;

Общая площадь квартир:

- 1 этап – 3-х подъездный жилой дом № 3 – 10814,53,
- 2 этап – 3-х подъездный жилой дом № 2 – 10837,95,
- 3 этап - 4-х подъездный жилой дом № 1 – 14451,62;

Площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома № 3 (I этап строительства) – 18,81 кв.м.

Абзац «Количество квартир» по объекту: 1 этап (1 очередь строительства) 3-х подъездный жилой дом № 3 изменить и читать:

- однокомнатные – 99 шт.
- двухкомнатные – 100 шт.
- трехкомнатные – 2 шт.».

Количество квартир 2 и 3 этапов строительства оставлено без изменений.

Количество лифтовых установок в доме № 1 (3 этап) – 8;

Количество лифтовых установок в доме № 2 (2 этап) – 6;

Количество лифтовых установок в доме № 3 (1 этап) – 6.

Расход воды, в том числе горячей: - 302,25 куб.м/сут.

Расход стоков – 302,25 куб.м/сут.

Расчетная электрическая мощность – 958 кВт.

Общий расход тепла на отопление – 2381 кВт.

Общий расход тепла на ГВС – 999 кВт.

Срок действия разрешения на строительство – до 26 ноября 2020 г.»

Директор



Исп. Пушистова А.Н.

Б.Е. Гончаров