

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
по строительству объекта капитального строительства
«Жилой комплекс по ул. Павшинский мост в Привокзальном районе г. Тулы.
Жилой дом № 4»**

от 27.12.2016 г.

1. В связи с внесением изменений в часть 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» ООО «ВАЛЛ» вносит следующие дополнения в разделы «Информация о Застройщике» и «Информация о проекте строительства» проектной декларации Застройщика:

- 1) Индивидуализирующее Застройщика коммерческое обозначение – «ВЛАДАР».
- 2) Индивидуализирующее обозначение объекта (группы объектов) капитального строительства (жилой комплекс) – «ЖК «МОСКОВСКИЙ».

2. В связи с уточнениями ООО «ВАЛЛ» вносит изменения в следующие разделы проектной декларации:

- 1) Пункт 3 Раздела «Информация о проекте строительства» дополнить текстом следующего содержания: «Документы-основания: решение от 03.11.2014 г.; договор купли-продажи от 25.04.2014г. № 25/04/14/ПМ; решение № 3/16В собственника о разделе и перераспределении земельных участков от 14.07.2016г.» и читать в следующей редакции:

«3. Земельный участок принадлежит ООО «ВАЛЛ» на праве собственности, что подтверждается выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 14.09.2016г., № 71-71/001-71/001/005/2016-8771/1.

Документы-основания: решение от 03.11.2014 г.; договор купли-продажи от 25.04.2014г. № 25/04/14/ПМ; решение № 3/16В собственника о разделе и перераспределении земельных участков от 14.07.2016 г.

Характеристики земельного участка:

Кадастровый номер: 71:30:020221:549

Общая площадь земельного участка– 14 319 кв.м.

Адрес (местонахождение) земельного участка: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Павшинский мост.

Собственник земельного участка – ООО «ВАЛЛ».

- 2) Раздел «Жилой дом № 4» дополнить следующими сведениями:
«Нежилые помещения – не предусмотрены».
- 3) Пункт 6 раздела «Жилой дом № 4» «Состав общего имущества...» дополнить следующим словом: «крыша».
- 4) Пункт 11 декларации дополнить словами «участников долевого строительства» и читать в следующей редакции:

«11. Строительство объекта осуществляется за счет собственных и привлеченных средств участников долевого строительства. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства данного объекта, отсутствуют».

Директор



Б.Е. Гончаров